

ДОГОВОР № _____

от « _____ » _____ _____ Г.

аренды телекоммуникационного оборудования

Интернет - Провайдер «SipStar», именуемый в дальнейшем **АРЕНДОДАТЕЛЬ**, в лице Билык Юрия Григорьевича, действующего на основании свидетельства о государственной регистрации № 31491023200548 от 20.11.2014г, с одной стороны, и физическое лицо:

действующий (-ая) от своего имени, именуемый (-ая) в дальнейшем **АРЕНДАТОР**, с другой стороны, именуемые по отдельности "**Сторона**", а вместе "**Стороны**", заключили настоящий **Договор** аренды телекоммуникационного оборудования (далее - "**Договор**"), являющийся договором для физических лиц, о нижеследующем (настоящий **Договор** опубликован на сайте <http://sipstar.org>):

АКЦЕПТ ДОГОВОРА

Физическое лицо, осуществившее акцепт условий настоящего **Договора**, именуется далее "**Арендатор**".

В соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации полным и безоговорочным принятием условий договора, является факт осуществления **Арендатором** платежа в счет оплаты аренды и получение **Арендодателем** соответствующего финансового документа, подтверждающего факт такой оплаты. Также, подтверждением своего намерения о принятии условий данного **Договора** является предоставление **Арендатором** данных о себе и подписание Акта приема-передачи телекоммуникационного оборудования согласно настоящего **Договора**.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. **Арендодатель** обязуется предоставить **Арендатору** (абоненту Интернет-Провайдера «SipStar»), во временное владение и пользование (далее - аренду) для доступа к услуге ИНТЕРНЕТ, а **Арендатор** принять и оплатить аренду телекоммуникационного оборудования, перечисленного в перечне оборудования (Приложение № 1 к настоящему **Договору**) (далее - "Оборудование") на условиях настоящего **Договора**.

1.2. **Арендодатель** гарантирует, что на момент передачи **Арендатору** оборудования оно не обременено обязательствами, а именно: не заложено, не сдано в аренду, не находится под арестом и не обременено правами третьих лиц.

1.3. Срок действия настоящего **Договора** соответствует сроку аренды оборудования.

1.4. Технические характеристики и иные сведения об оборудовании указаны на сайте <http://sipstar.org>

1.5. Имущество, переданное в аренду, является собственностью **Арендодателя**.

2. СРОК АРЕНДЫ. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ВОЗВРАТА ОБОРУДОВАНИЯ

2.1. Оборудование предоставляется в аренду на срок 3 (три) года (далее - "срок аренды"). Срок аренды соответствующего оборудования исчисляется с даты подписания сторонами Акта приема-передачи оборудования.

2.2. **Арендатор** обязуется в установленном порядке подать заявку оператору на демонтаж арендуемого оборудование уполномоченным лицом оператора, либо за свой счет возвратить **Арендодателю** арендуемое оборудование в случае расторжения или окончания срока настоящего **Договора**, в рабочем исправном состоянии, с учетом нормального износа по Акту приема-передачи оборудования.

2.3. При возврате оборудования, производится проверка его работоспособности, комплектности и технический осмотр в присутствии **Арендатора**. В случае неисправности, некомплектности или нахождения оборудования в состоянии, не соответствующем условиям настоящего **Договора** по вине **Арендатора**, соответствующая отметка делается в Акте приема-передачи оборудования, который служит основанием для предъявления претензий.

Если **Арендатор** не подписывает **Акт приема-передачи оборудования** и не предоставляет письменных мотивированных возражений в течение 7(семи) календарных дней с даты представления Акта приема-передачи **Арендодателем**, факт некомплектности/неисправности, ненадлежащего состояния оборудования считается установленным на основании Акта приема-передачи с соответствующей отметкой **Арендодателя**.

2.4. В случае, если ни одна из сторон не заявила о прекращении **Договора** по окончанию срока аренды, то договор считается пролонгированным на тот же срок и на тех же условиях.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. **Арендодатель** обязуется:

а) предоставить **Арендатору** во временное владение и пользование телекоммуникационное оборудование в исправном состоянии и в комплекте, согласно перечню оборудования указанного в приложении №1

б) в случае выхода оборудования из строя по вине **Арендодателя**, приступить к устранению неисправности или, при невозможности устранения неисправности, заменить неисправное оборудование исправным в течение разумного срока, но не более 30 (тридцати) календарных дней. Время выхода из строя регистрируется в момент передачи **Арендатором** оборудования в офисе **Арендодателя** либо в ином месте по согласованию сторон. За время, в течение которого **Арендатор** не имеет возможности пользоваться оборудованием вследствие выхода его из строя не по его вине, арендная плата не взимается.

3.2. **Арендатор** обязуется:

а) принять и возвратить (по окончании срока или в случае расторжения **Договора**) оборудование по Акту приема-передачи в исправном состоянии и комплектности с учетом нормального износа в соответствии с технической документацией;

б) пользоваться оборудованием в соответствии с требованиями настоящего **Договора**, правилами и условиями эксплуатации, изложенными в технической документации на оборудование указанных на сайте <http://sipstar.org>, на условиях настоящего **Договора**;

в) подать заявку оператору на демонтаж арендуемого оборудования уполномоченным лицом оператора, либо своими силами и за свой счет вернуть оборудование в случае поломки, расторжения или прекращения срока действия настоящего **Договора**;

Подпись _____

г) произвести устранение неисправности оборудования, замену оборудования за свой счет или уплатить неустойку согласно п.4.5 **Договора**, в случае неисправности оборудования случившейся по вине **Арендатора**, в том числе вследствие неправильной эксплуатации, хранения, случайного или умышленного повреждения оборудования;

д) в случае утраты оборудования выплатить **Арендодателю** штрафную неустойку согласно п.4.5.;

е) не передавать взятое в аренду оборудование в субаренду, в безвозмездное пользование или на иных основаниях третьим лицам;

ж) не передавать свои права и обязанности по настоящему **Договору** третьим лицам без письменного согласия **Арендодателя**;

з) своевременно и в полном объеме вносить арендную плату за оборудование в размерах, согласно п.4.3 данного **Договора**;

и) не использовать оборудование для предоставления и получения услуг связи, предоставляемых иными, помимо **Арендодателя**, операторами связи в течение срока аренды;

к) не использовать оборудование в коммерческих целях и для извлечения прибыли.

3.3. **Арендодатель** вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий **Договор** до истечения срока аренды путем уведомления **Арендатора** за 30 (тридцать) календарных дней до даты планируемого расторжения или без такового уведомления в следующих случаях:

а) неполучения арендной платы на счет **Арендодателя** в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента наступления обязанности **Арендатора** по оплате согласно главе 4 настоящего **Договора**;

б) нарушения **Арендатором** своих обязательств согласно п.3.2 (е, ж, и, к) настоящего **Договора**;

в) утраты или повреждения оборудования, за исключением виновных действий **Арендодателя**.

3.4. **Арендатор** вправе расторгнуть **Договор** до истечения срока аренды и вернуть оборудование своими силами и за свой счет **Арендодателю**.

4. ЦЕНЫ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Арендная плата осуществляется в национальной валюте Российской Федерации в соответствии с условиями **Договора**.

4.2. В течение первого месяца аренды производится настройка оборудования для функционирования услуги ИНТЕРНЕТ. Арендная плата за указанный период не взимается. Если **Арендатор** до окончания указанного периода не вернул оборудование **Арендодателю**, то работы по настройке оборудования считаются полностью принятыми и, начиная со второго месяца аренды, арендная плата с лицевого счета **Арендатора** списывается автоматически.

4.3. Арендная плата за оборудование устанавливается в размере согласно п.2 Приложения №1

4.4. В случае если оплата не будет произведена в течение срока платежа, **Арендодатель** вправе немедленно приостановить или расторгнуть настоящий **Договор**, что не освобождает **Арендатора** от оплаты задолженности.

4.5 Цена за неустойку указана в п.4 Приложения №1

4.6 Тарифы, цены, а также способы оплаты указаны на сайте <http://sipstar.org>

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За просрочку возврата оборудования, **Арендатор** уплачивает **Арендодателю** за каждый день просрочки штраф в размере 5 руб., что не освобождает **Арендатора** от возврата оборудования.

5.2. При возврате неисправного, а также оборудования в ненадлежащем техническом состоянии **Арендатором**, последний уплачивает **Арендодателю** расходы по ремонту либо неустойку (в случае если стоимость ремонта превышает размер неустойки) согласно п.4.5 **Договора**. Если при возврате оборудования установлена его некомплектность, **Арендатор** возмещает **Арендодателю** стоимость отсутствующего оборудования в соответствии с тарифами **Арендодателя**.

5.3. За передачу оборудования в пользование третьим лицам без письменного согласия **Арендодателя** **Арендатор** уплачивает **Арендодателю** неустойку согласно п.4.5 **Договора**.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. В случае возникновения между **Арендодателем** и **Арендатором** любых споров или разногласий, связанных с настоящим **Договором** или выполнением либо невыполнением любой Стороной обязательств по **Договору**, Стороны приложат все усилия для их дружественного разрешения путем переговоров.

6.2. В случаях, не предусмотренных данным **Договором**, стороны руководствуются действующим Гражданским законодательством Российской Федерации.

6.3. В случае не достижения согласия путем переговоров, споры разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Закключая **Договор**, **Арендатор** подтверждает, что целиком и полностью ознакомлен, и согласен с его условиями, а также, в случае, если он является физическим лицом, дает разрешение **Арендодателю** на обработку своих персональных данных с целью возможности выполнения условий настоящего **Договора**, возможности проведения взаиморасчетов, а также для получения счетов, актов и других документов. Разрешение на обработку персональных данных действует в течение всего срока действия **Договора**, а также в течение следующих пяти лет после окончания его действия. Уничтожение персональных данных является основанием для расторжения договора и выполняется на основании письменного (бумажного) заявления **Арендатора**.

Подпись _____

Приложение № 1
к Договору аренды

Акт приема-передачи

1. ПЕРЕЧЕНЬ ОБОРУДОВАНИЯ

№	наименование	кол-во, шт	дополнительная информация
1	ONU (Optical Network Unit)	1	
2	Блок питания к ONU	1	
3	Патчкорд	1	
4	Сплайс-кассета	1	

2. Арендная плата за оборудование, является фиксированной величиной, и составляет в размере 99 (девяносто девять) рублей за календарный месяц

3. Абонент обязуется на протяжении 36 календарных месяцев с момента подписания данного приложения:

- a. Ежемесячно оплачивать услуги доступа в Сеть Интернет;
- b. Не расторгать данный договор аренды телекоммуникационного оборудования;
- c. Не расторгать договор предоставления услуг доступа в сеть Интернет;
- d. Не блокировать счет.

4. Абонент обязуется при несоблюдении условий Пункта №3 данного приложения к договору аренды телекоммуникационного оборудования, оплатить неустойку в размере 3000 (три тысячи) рублей.

Подписи сторон:

АРЕНДОДАТЕЛЬ: _____

АРЕНДАТОР _____

ДАТА: _____